

Zadavatel: Obec Horní Lideč
Se sídlem: Horní Lideč 292, PSČ 756 12
Zastoupený: Josef Tkadlec, starosta
IČ: 00303780

19/O/2018040

VŠEM DODAVATELŮM

Ve Zlíně dne 14.01.2020

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 17

Název veřejné zakázky: **Trezor přírody**
Ev. číslo veřejné zakázky: Z2019-040394
Předmět veřejné zakázky: ☒ stavební práce ☐ dodávky ☐ služby
Druh zadávacího řízení: otevřené podlimitní řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Profil zadavatele: <https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00303780>
Elektronický nástroj zadavatele: <https://www.kdv.cz/hornilidec-mci/>



INTERREG V-A
SLOVENSKÁ REPUBLIKA
ČESKÁ REPUBLIKA



EURÓPSKA ÚNIA
EURÓPSKY FOND
REGIONÁLNEHO ROZVOJA
SPOLOČNE BEZ HRANÍC

Zadavateli byla doručena podle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek poskytuje všem dodavatelům toto vysvětlení k zadávacím podmínkám:

Dotaz č. 1:

V Návrhu smlouvy o dílo se v čl. II odst. 1 uvádí:

„ad a) Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to zejména:

.....

7. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelům,

.....“

Znění dotazu:

Může zadavatel dodavatelům jednoznačně vymezit rozsah tohoto požadavku, na provedení všech nezbytných průzkumů? Předpokládá dodavatel správně, že zadavatel požaduje pouze ty průzkumy, které zadavatel výslovně uvedl ve výkazu výměr?

Odpověď č. 1:

Zadavatel má na mysli průzkumy, které jsou uvedeny v projektu vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Dotaz č. 2:

V Návrhu smlouvy o dílo se v čl. III odst. 3 uvádí:

„Doba realizace díla, tj. včetně doložení kladných vyjádření dotčených orgánů státní správy a samosprávy k vydání kolaudačního souhlasu, dokumentace skutečného provedení díla a geometrického plánu v kalendářních týdnech: 32 týdnů.“

Znění dotazu:

Chápe dodavatel správně, že doba realizace díla v délce 32 týdnů je počítána od okamžiku zahájení realizace díla?

Odpověď č. 2:

Ano, dodavatel chápe správně. V čl. III. odstavci 2 je uvedeno : "Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zahájit realizaci díla do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zahájení prací."

Dotaz č. 3:

V Návrhu smlouvy o dílo se v čl. III odst. 5 uvádí:

*„c) v případě, že by objednatel požadoval změnu technických podmínek dle čl. II odstavec 3 smlouvy o dílo nebo požadoval změny technologie nebo materiálů dle § 222 odstavec 7 zákona nebo dodatečné stavební práce nebo nepředvídané práce a cenový nárůst takových prací nebo taková změna překročí 10 % původní hodnoty závazku, může být lhůta pro dokončení prací prodloužena tak, že za každé 1 % nad 10 %, o které se zvýší nebo změní původní hodnota závazku, se doba plnění prodlouží max. o 3 dny
d) v případě, že by zadavatel požadoval v souladu s § 100 odst. 3 zákona a na základě provedeného jednacího řízení bez uveřejnění nové práce, prodlouží se i doba realizace odpovídající rozsahu nových prací (pokud cenový nárůst takových prací překročí 10 % původní hodnoty závazku, může být lhůta pro dokončení prací prodloužena tak, že za každé 1 % nad 10 % původní ceny díla), o které se zvýší nebo změní původní hodnota závazku, se doba plnění prodlouží max. o 3 dny.“*

Znění dotazu:

Z citovaných článků vyplývá, že pokud bude zadavatel požadovat dodatečné práce do výše 10% původní hodnoty závazku, pak zhotovitel nemá nárok na přiměřené prodloužení termínu. Z textace jasně plyne, že pokud zadavatel nebude ochoten se zhotovitelem jednat, tak vícepráce do 10% musí zhotovitel provést v rámci sjednaného termínu. Dle aktuálně stanovené předpokládané hodnoty se jedná o práce a dodávky v rozsahu cca 5 milionů korun českých. Nejedná se tak o žádné nevýznamné drobné vícepráce, ale může se jednat o práce a dodávky ve velkém rozsahu, které sami o sobě mohou trvat i několik týdnů. Požadavek na garantování termínu u takových prací, u kterých zhotovitel ví, že mohou reálně trvat i několik týdnů, klade na dodavatele neúměrné neodůvodněné požadavky a podstatným způsobem zhoršuje jeho postavení. Dodavatel navíc v rámci zadávacího řízení tvoří nabídkovou cenu, ve které počítá s určitým množstvím prací a dodávek, které musí provést ve lhůtě 32 týdnů. Jakým způsobem má dodavatel do své nabídkové ceny promítnout možnost, že bude nucen provést větší množství prací a dodávek ve stejné lhůtě 32 týdnů? Citované ujednání považuje dodavatel v rozporu se ZZVZ, když fakticky neumožňuje dodavatelům podat vzájemně porovnatelné a vyhodnotitelné nabídky.

Z výše uvedených důvodů vypustí zadavatel tento článek ze Smlouvy o dílo?

Odpověď č. 3:

Zadavatel si nemyslí, že by tato vyhrazená změna závazku týkající se doby realizace díla byla v rozporu se ZZVZ. Zadavatel **předem** jasně definuje smluvní podmínky **pro všechny dodavatele shodně**. Zadavatel nemá jinou možnost úpravy doby realizace díla s ohledem na dobu ukončení projektu spolufinancovaného z dotačních prostředků.

Dotaz č. 4:

V Návrhu smlouvy o dílo není uvedena schvalovací doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Znění dotazu:

Doplní zadavatel předmětnou schvalovací doložku do návrhu smlouvy o dílo?

Odpověď č. 4:

Ano, tuto doplní před uzavřením smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem, neboť se nejedná o podstatnou a tedy nepovolenou změnu smlouvy o dílo, ale pouze o doplnění údajů do smlouvy o dílo.

Dotaz č. 5:

V předešlém dokumentu (Vysvětlení zadávací dokumentace č.16) byl dotaz ohledně protipožárního ošetření trapézové plochy a chybné výměry. Ta ale nebyla v aktualizovaném výkazu výměr opravena. Prosím o přepočítání na rozvinutou plochu plechu.

Odpověď č. 5:

Zadavatel poskytuje všem dodavatelům upravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb, ve kterém je provedena náprava výše uvedeného.

Dotaz č. 6:

Chceme požádat zadávatele o předložení aktuálních výkazů výměr ze dne 10.1.2020 v nezaheslovanom stave tak, aby sme si zmeny vedeli sami doplniť do výkazů ze dne 16.12.2019 a nemuseli pracně prepisovať už spracovaný kompletný rozpočet odznova.

Odpověď č. 6:

Zadavatel poskytuje všem dodavatelům upravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který má odemčeny příslušné buňky na doplnění potřebných vzorců.

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přílohy bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne 14.1.2020.

Přílohy:

Příloha č. 5 - 10-01-2020 - TREZOR PŘÍRODY HORNÍ LIDÉČ_změna č. 6 ze dne 14.1.2020

Za zadavatele

v.z. MCI SERVIS s.r.o.
pověřen výkonem zadavat. činností